ACTA DE VECINDAD

CONTRATO MARCO N°:	C1.PCCNTR.2013105	Acta de:		apertura		cierre	X	Hoja	1	de	1
OBJETO:	Elaboración de estudios, diseños de arquitectura e ingeniería, tramites y obtención de permisos y licencias necesarios a precio global fijo sin reajustes y la construcción a precios unitarios fijos sin formula de reajuste del centro industrial y de desarrollo empresarial de Soacha (CIDE)- Regional Cundinamarca)										
CONTRATISTA:	Consorcio Andino										
INTERVENTOR:	ARQ Consultoría										
REGISTRO N°	82	FECHA	22 | 11 | 24.	ELABORÓ	Sheryld Blanco Duarte	REVISÓ	Nataly Guerrero				

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO - ESTADO ACTUAL



2. DATOS DEL PREDIO

PROPIETARIO	X	ARRENDATARIO		Evarista Contreras.	
DIRECCIÓN	Conjunto residencial Lila - Carrera 36 No. 17 - 284	Torre 3 apto 303.			
TELÉFONO	3143403666	No. PISOS	1.		
FRENTE (Mts)		ESTRATO	3		

SERVICIOS PÚBLICOS

	S/N	OBSERVACIONES
AGUA	X	
ALCANTARILLADO	X	
ENERGÍA	X	
TELÉFONO	X	
GAS	X	
TELEVISIÓN - CABLE	X	
OTRO - ¿CUAL?		

CLASIFICACIÓN DE PREDIOS

RESIDENCIAL	X	URBANIZADO NO EDIFICADO	
COMERCIAL		URBANIZABLES NO URBANIZADOS	
FINANCIERO		NO URBANIZABLE	
INDUSTRIAL		RURAL	
DOTACIONAL		RURAL DESTINADO A PRODUCCIÓN	
DEPOSITO Y PARQUEADEROS		OTRO ¿CUÁL?	

OBSERVACIONES - DESCRIPCIÓN:

2. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INICIAR EL PROYECTO (fachada, puertas, ventanas, muros, escaleras, pisos, placas de entrepiso, cubiertas, otros)

Cocina: Pisos en baldosa en buen estado, paredes en baldosa y bloque al descubierto en buen estado, techos zona Ropas en carraplas en buen estado. Sala-Comedor: pisos se encuentran en baldosa en buen estado, paredes se encuentran en bloque al descubierto lacado en buen estado, techo se encuentra en carraplas donde se evidencia dilatación entre marco ventana y pared, algunas fisuras leve en parte superior. Estudio: pisos se encuentran en baldosa en buen estado techo en carraplas con presencia de fisura y desprendimiento de material. Habitación 1: paredes pañetadas y pintadas en buen estado, pisos en baldosa en buen estado, techos en carraplas en buen estado, Habitación 2 y 3: pisos en baldosa en buen estado, paredes en bloque a la vista en buen estado, techo habitación presenta resanes. Baño: pisos en baldosa en buen estado, techo en carraplas en buen estado, paredes en bloque y baldosa en buen estado.

Firma	Nombre:	C.C. / NIT	
Evarista Contreras tf	Evarista Contreras tf	21102.346	PROPIETARIO DEL PREDIO
	Gina P. Castillo C.	52.704.1166	REPRESENTANTE CONTRATISTA
	Gloria Mercado	604.330.370	REPRESENTANTE INTERVENTORÍA

Original: Cliente
Copias: Contratista, Interventoría, Propietario

ACTA DE VECINDAD

CONTRATO MARCO N°:			C1.PCCNTR.2013105	Acta de:		apertura		cierre	X	Hoja	2	de	2
OBJETO:	Elaboración de estudios, diseños de arquitectura e ingeniería, tramites y obtención de permisos y licencias necesarios a precio global fijo sin reajustes y la												
CONTRATISTA:	Consorcio Andino												
INTERVENTOR:	ARQ Consultoría												
REGISTRO N°	82	FECHA	22 11 24	ELABORÓ	Sheryld Blanco Duarte		REVISÓ	Nataly Guerrero					

3. ANEXO - REGISTRO FOTOGRÁFICO - ESTADO ACTUAL



pisos de la cocina en buen estado



paredes cocina en baldosa en buen estado



Pisos sala comedor en baldosa en buen estado



dilatacion entre marco de ventana y pared de la sala



Pisos del baño en baldosa en buen estado



pisos habitacion 2 en baldosa en buen estado



Techo de habitacion presenta resanes



Techo con evidencia de fisura y desprendimiento de materia

Certificado de No Afectación al
Terminar la Intervención

CERTIFICADO DE NO AFECTACION AL TERMINAR LA INTERVENCION

Información del Contacto			
Número de contrato	C1.PCCNTR.2013105	Contratista	CONSORCIO ANDINO

Objeto del Contrato:

Elaboración de estudios, diseños de arquitectura e ingeniería, tramites y obtención de permisos y licencias necesarios a precio global fijo sin reajustes y la construcción a precios unitarios fijos sin formula de reajuste del centro industrial y de desarrollo empresarial de Soacha (CIDE)- Regional Cundinamarca)

Certificado

Mediante la presente, el contratista certifica que el predio ubicado en:	Carrera 36 # 17 284 Torre 3 apto 303. Conjunto Ilq.		
Del Barrio:	Ciudad Verde - Saccha.	Municipio:	Cundinarca.

No tuvo afectaciones durante la ejecución de la Intervención

	Nombre	C.C.	Fecha	Firma
Propietario y/o encargado	Evaristo Contreras H	21102346.	22011-24	Evaristo Contreras H
Ingeniero Residente Interventor	Gloria Mercado O	64.588.390	12-02-25	
Ingeniero Residente Contratista	Gina Paola Castillo C.	52.204.766	22/01/24.	
Profesional Social Contratista	Sheryld Blanco D.	52 236 428	22/01/24	

ESTE CERTIFICADO, NO EXCLUYE FUTURAS RECLAMACIONES POR ESTABILIDAD DE LA INTERVENCIÓN DEL PROYECTO